# Nuovo Ospedale di Cremona

concorso internazionale di progettazione

VERSO UN NUOVO MODELLO OSPEDALIERO

Ospedale di Cremona *dal 1451*

Sistema Socio Sanitario Regione Lombardia ASST Cremona

**1 | BANDO DI CONCORSO**

**Soggetto Attuatore**
ASST di Cremona

**Direttore Generale**
Giuseppe Rossi

**Direttore Sanitario**
Rosario Canino

**Direttore Amministrativo**
Gianluca Bracchi

**Direttore Socio Sanitario**
Paola Mosa

**Direzione Medica**
Federica Pezzetti
Desireé Matteotti

**Segreteria di Direzione Strategica**
Cinzia Ghezzi
Karin Nicolini
Laura Ferrari
Rossella Lazzari

**Responsabile Unico del Procedimento**
Maurizio Bracchi

**Struttura Complessa Nuovo Ospedale**
Greta Cogorno
Elena Zanibelli
Valentina Araldi
Donato Trioni

**Struttura Semplice Comunicazione**
Stefania Mattioli
Roberta dall'Olmo
Laura Rizzi
Lidia Gallanti

**Con il contributo di**
Manuele Gaioni

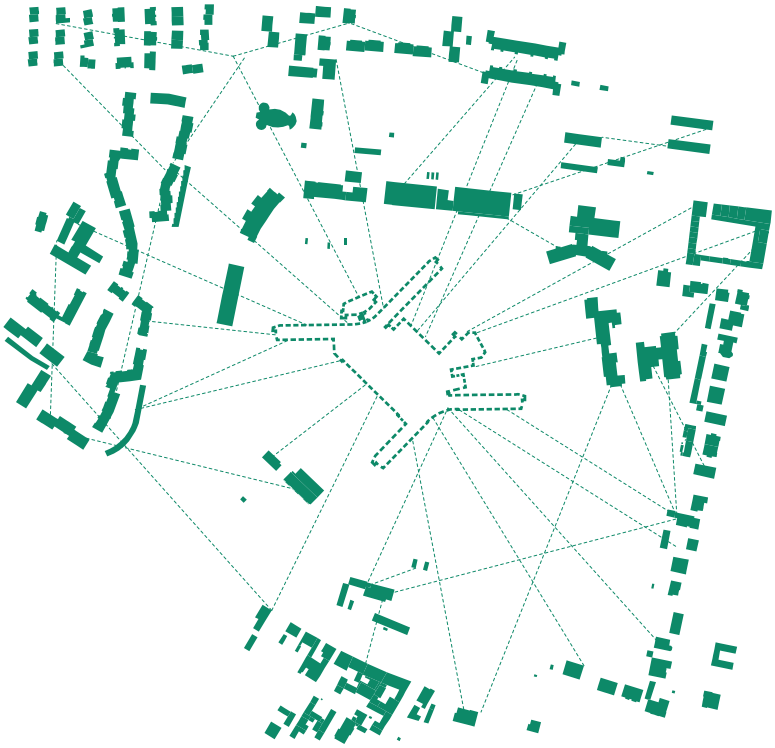
Ospedale di Cremona *dal 1451*

Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Cremona

# **Nuovo Ospedale di Cremona**

concorso internazionale di progettazione

VERSO UN NUOVO MODELLO OSPEDALIERO



**1 | BANDO DI CONCORSO**

# Pubblicazione del Bando

## Pubblicazione del Bando

Il bando di concorso, trasmesso alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 01 marzo 2023, viene pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2 dicembre 2016 (G.U. 25 gennaio 2017, n. 20);
- su 2 quotidiani nazionali: La Repubblica ed Il Messaggero;
- su 2 quotidiani locali: La Provincia di Cremona e pagine della Lombardia del Corriere della Sera.
- sul profilo del committente https://www.asst-cremona.it/en/amministrazione-trasparente

## CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN UNICO GRADO

| | |
|---|---|
| Stazione appaltante | Azienda Socio-Sanitaria Territoriale di Cremona |
| Sede legale | viale Concordia nr. 1 - 26100 Cremona |
| Tipologia della procedura | Procedura ristretta – Concorso di progettazione in unico grado |
| Codice CPV principale | 71330000-0 Vari servizi di ingegneria |
| CIG | 9651909F43 |
| CUP | I18I22000610003 |
| Termine ultimo per l'istanza di partecipazione alla PRESELEZIONE | 03 maggio 2023 |
| Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti per la fase di PRESELEZIONE | 12 aprile 2023 |
| Termine ultimo per la presentazione della documentazione e gli elaborati progettuali di UNICO GRADO | 12 settembre 2023 |
| Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti per la fase PROGETTUALE | 12 luglio 2023 |
| Valore totale della procedura | € 2.186.771,95 |
| Responsabile Unico del Procedimento | Arch. Maurizio Bracchi |

# **Parte 1**
# Bando di concorso

**Pubblicazione del bando** **4**

**Indice** **6**

**Definizione del concorso** **10**

1 | Oggetto del Concorso 10

2 | Tipo di procedura 11

**Partecipazione al concorso** **13**

3 | Soggetti ammessi al concorso: requisiti di partecipazione 13

4 | Cause di incompatibilità e motivo di esclusione 17

5 | Accettazione del regolamento 17

6 | Avvalimento 17

7 | Soccorso istruttorio 18

8 | Versamento del contributo ANAC 18

9 | Documenti del concorso 19

10 | Quesiti e richiesta di chiarimenti - sopralluogo 19

11 | Preselezione - elaborati richiesti 20

12 | Modalità e termine per la partecipazione alla fase preselettiva 22

13 | Fase concorsuale in unico grado - elaborati richiesti 22

14 | Modalità e termine di presentazione degli elaborati per la fase concorsuale in unico grado 23

15 | Calendario del concorso 24

**Lavori della commissione - esito del concorso** **25**

16 | Commissione – esame preliminare 25

17 | Segreteria tecnica 27

18 | Lavori della commissione nella fase preselettiva 27

19 | Lavori della commissione della fase concorsuale in unico grado 30

20 | Proclamazione del vincitore 33

**Adempimenti finali** **34**

21 | Premi e rimborso spese - proprietà degli elaborati 34
22 | Perfezionamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica 35
23 | Pubblicazione esiti del concorso 36
**Disposizioni finali** **37**
24 | Privacy 37
25 | Mostra e pubblicazione delle proposte progettuali 38
26 | Affidamento dello sviluppo degli ulteriori livelli progettuali 38
27 | Pubblicità e diffusione del bando - Responsabile Unico del Procedimento 39
28 | Lingua 39
29 | Accettazione delle condizioni di concorso 39
30 | Disposizioni finali – tutela giurisdizionale 39
**Normativa di riferimento** **40**
**Note di chiarimento** **40**

# Definizione del Concorso

## 1 | Oggetto del Concorso

**1.1**
L'Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Cremona (di seguito "*Ente Banditore*") con sede in Viale Concordia n. 1 – 26100 Cremona (CR), bandisce un concorso internazionale di progettazione per la realizzare del Nuovo Ospedale di Cremona situato in Cremona, Viale Concordia n. 1, con procedura ristretta, il cui oggetto è l'acquisizione di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnica ed economica da esperirsi ai sensi degli artt. 152, comma 1, lett. a, 154, 61 e 91 del D.lgs. n. 50/2016, articolata in un unico grado con preselezione di cinque concorrenti ammessi a presentare i progetti.

**1.2**
Le linee guida per la progettazione, con la descrizione dettagliata dei contenuti e degli obiettivi da perseguire, si trovano nel "*Documento di Indirizzo della Progettazione*", allegato e parte integrante del presente Bando.

**1.3**
Il costo massimo dell'intervento da realizzare (quadro economico, comprensivo di importo dei lavori, costi di progettazione, direzione lavori, collaudi, costi per la sicurezza, spese del concorso e somme a disposizione della Stazione Appaltante) è fissato nell'importo di € 330.000.000,00 IVA inclusa. L'importo presunto degli onorari e delle spese afferenti ai servizi tecnici di progettazione (progetto di fattibilità tecnico economica, progetto definitivo, progetto esecutivo, è pari ad € 12.948.540,96 (IVA e oneri previdenziali esclusi), come risulta dal prospetto di calcolo allegato.

**1.4**
Nella tabella seguente (Figura 1), il costo stimato di realizzazione dell'opera viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "*ID-Opere*" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria.

**1.5**
La suddivisione nelle "*ID-opere*" indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico-organizzativi e per il calcolo dei corrispettivi relativi alle prestazioni professionali richieste, in applicazione del decreto di cui all'art. 24, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016.

**1.6**
L'importo massimo per le opere è pari a € 180.000.000,00 IVA esclusa per l'edificio ospedaliero, ed € 18.000.000,00 IVA esclusa per le opere a verde e di sistemazione esterna dell'area pertinenziale, identificate secondo i codici "*ID-Opere*" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria.

**STIMA COSTO DELL'OPERA**

| Categoria | ID Opere | Destinazione funzionale | Grado di complessità | Importo presunto | Incidenza |
|---|---|---|---|---|---|
| Edilizia | E.10 | Sanità ospedali | 1,20 | 64.800.000,00 | 36,00% |
| Strutture | S.03 | Strutture opere infrastrutturali puntuali | 0,95 | 27.000.000,00 | 15,00% |
| Impianti | IA.01 | Impianti a fluido | 0,75 | 21.600.000,00 | 12,00% |
| | IA.02 | Impianti di riscaldamento e raffrescamento | 0,85 | 32.400.000,00 | 18,00% |
| | IA.04 | Impianti elettrici e speciali | 1,30 | 34.200.000,00 | 19,00% |
| | | **Totale edificio ospedaliero** | | **180.000.000,00** | **100,00%** |
| Paesaggio | P.02 | Opere a verde e di inserimento paesaggistico | 0,85 | 18.000.000,00 | |
| | | **TOTALE GENERALE** | | **198.000.000,00** | |

**FIGURA 1** *Costo stimato di realizzazione dell'opera, articolato nelle diverse categorie di lavoro previste*

## 2 | Tipo di Procedura

**2.1**
Il concorso di progettazione del Nuovo Ospedale di Cremona è da esperirsi ai sensi degli articoli 152, comma 1, lettera a), 154, 61 e 91 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 codice dei contratti pubblici ed è articolato in unico grado con preselezione di cinque concorrenti ammessi a presentare i progetti. Il concorso di progettazione viene indetto:

- ai sensi dell'art. 152, comma 1, lettera a), nel contesto di una procedura di aggiudicazione di appalti pubblici di servizi;
- con procedura ristretta ai sensi dell'art. 61, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 ed in conformità all'art. 91 del D. Lgs. n. 50/2016 riguardando l'attività di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza di un'opera di particolare difficoltà e complessità. I candidati che verranno ammessi a presentare i progetti saranno in numero di cinque;
- ai sensi dell'art. 154 del D. Lgs. n. 50/2016 in unico grado;
- ai sensi dell'art. 155, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, con la presentazione, in forma anonima, dei progetti da parte dei cinque candidati prescelti.

**2.2**
Il bando di concorso, trasmesso alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 01 marzo 2023, viene pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art. 2, comma 6, del

D.M. 2 dicembre 2016 (G.U. 25 gennaio 2017, n. 20);

- su 2 quotidiani nazionali: La Repubblica ed Il Messaggero;
- su 2 quotidiani locali: La Provincia di Cremona e pagine della Lombardia del Corriere della Sera.
- sul profilo del committente https://www.asst-cremona.it/en/amministrazione-trasparente

**2.3**
La documentazione del concorso è approvata con Decreto del Direttore Generale n. 104 del 01 marzo 2023.

**2.4**
Riferimenti normativi del concorso:

- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "***Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture***", per le disposizioni che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del codice;
- Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 "*Testo unico in materia di sicurezza sul lavoro*";
- D.M. 17 giugno 2016 "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*", pubblicato in G.U. n. 174 del 27/07/2016;
- D.M. 11 ottobre 2017, pubblicato in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017 "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*";
- D.M. 5 agosto 2011 e aggiornamenti;

**2.5**
La procedura del concorso e il rapporto fra Ente banditore e concorrente avverranno esclusivamente per via telematica attraverso il sito www.cr-new-hospital.concorrimi.it

**2.6**
Al sito sopra citato il concorrente avrà accesso mediante registrazione e potrà scaricare il materiale necessario alla partecipazione, formulare quesiti, consultare l'apposita pagina "***news***" e consegnare, mediante caricamento, la documentazione e gli elaborati della propria proposta progettuale.

**2.7**
L'anonimato dei concorrenti sarà garantito durante la fase concorsuale di presentazione dei progetti attraverso l'utilizzo di un codice alfanumerico assegnato dal sistema (codice registrazione) e garantirà l'anonimato dell'intero procedimento. [1]

# Partecipazione al Concorso

## 3 | Soggetti ammessi al Concorso: requisiti di partecipazione

**3.1**
Sono ammessi a partecipare al concorso tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti di cui al D.M. 263/2016. I Concorrenti possono partecipare singolarmente o mediante associazioni temporanee o analoghi soggetti-gruppo costituendi o costituiti. I Concorrenti indicano i componenti del **Gruppo di Progettazione interdisciplinare**, in cui devono essere presenti le competenze indicate nel successivo paragrafo 3.18; l'eventuale Concorrente singolo persona fisica deve in ogni caso possedere tutte le competenze minime indicate.

**3.2**
Nello specifico, il concorso è aperto agli architetti e agli ingegneri iscritti nei rispettivi ordini professionali o nei registri professionali dei paesi di appartenenza, abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dell'Unione Europea alla data di pubblicazione del presente bando di concorso, che non incorrano nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

**3.3**
La partecipazione degli architetti *junior* e ingegneri *junior* è ammessa nei limiti di quanto previsto dall'art. 15 e seguenti (per la professione di architetto) nonché dall'art. 45 e seguenti (per la professione di ingegnere) del d.P.R. 328/2001.

**3.4**
Salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 dell'art. 48 del codice, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei gruppi di concorrenti rispetto a quella risultante dall'istanza di partecipazione. Ai sensi dell'art. 48, comma 19, del codice è ammesso il recesso di uno o più soggetti riuniti, anche qualora il raggruppamento si riduca ad un unico soggetto, esclusivamente per esigenze organizzative del gruppo di operatori economici e sempre che i soggetti rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai servizi da eseguire.

**3.5**
Nel caso di raggruppamento, deve essere nominato un capogruppo, unico responsabile e referente nei confronti dell'Ente banditore, per tutta la durata della procedura, comprese le fasi di affidamento dello sviluppo degli ulteriori livelli progettuali (definitivo ed esecutivo).

**3.6**
Il raggruppamento costituisce un'entità unica ai fini del concorso e la paternità della relativa proposta progettuale espressa verrà riconosciuta, a parità di titoli e di diritti, a tutti i componenti del raggruppamento. [2]

**3.7**
I raggruppamenti, anche se non ancora formalmente costituiti, devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un giovane professionista laureato, abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni, antecedenti la data di pubblicazione del presente Bando. I partecipanti al concorso, singoli o in raggruppamento, potranno avvalersi di consulenti e collaboratori, anche se non iscritti agli Ordini o Registri professionali.

**3.8**
Di ogni singolo consulente o collaboratore dovranno essere dichiarate la qualifica e la natura della consulenza o della collaborazione. Compiti e attribuzioni dei consulenti e/o collaboratori sono definiti all'interno del gruppo concorrente senza che ciò abbia rilevanza nei

rapporti fra il concorrente e l'Ente banditore.

**3.9 REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

**3.10**
Per essere ammesso alla procedura il concorrente deve essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità:

a) I requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice;
b) i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) del codice;
c) i requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. n. 81/2008, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
d) i requisiti di cui al D.M. 5 agosto 2011 per l'attività di prevenzione incendi.

**3.11**
I requisiti di cui al precedente comma, lettere c) e d), possono essere assolti attraverso l'indicazione, nell'ambito del gruppo di progettazione interdisciplinare, di rapporti consulenziali con soggetti in possesso degli stessi.

**3.12**
Ai sensi dell'art. 46 del D.lgs. 50/2016, nel caso di partecipazione di un gruppo di operatori economici, ciascun soggetto associato al gruppo deve essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del codice, pena l'esclusione dell'intero gruppo.

**3.13**
Le società di professionisti, le società di ingegneria ed i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria devono inoltre essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 46 del codice nonché agli artt. 2 e 3 del D.M. 263 del 2 dicembre 2016.

**3.14**
La richiesta di partecipazione al concorso di progettazione vale quale dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale.

**3.15**
Il concorrente non stabilito in Italia dovrà presentare, ai fini della comprova dei requisiti di idoneità professionale, dichiarazione attestante l'abilitazione all'esercizio della professione ai sensi delle norme dei Paesi dell'Unione europea, secondo quanto riportato alla lett. A) della domanda di partecipazione.

**3.16 REQUISITI SPECIALI**

**3.17 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA**
I concorrenti, al momento della presentazione dell'istanza di partecipazione, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria di seguito indicati.

**Fatturato globale** per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del codice, espletati nei migliori cinque degli ultimi sette esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del Bando sulla GUUE (esercizi dal 2015 al 2021) per un importo complessivo minimo pari ad **€ 22.000.000,00** al netto di IVA e ogni altro onere di legge, corrispondente a due volte l'importo dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, oggetto della procedura.

L'ammontare del fatturato minimo è motivato in ragione del valore economico dell'affidamento, della complessità delle prestazioni, nonché della conseguente necessità di una

organizzazione progettuale di elevato livello imprenditoriale. Nella determinazione del periodo di fatturazione qui considerato, gli anni e gli esercizi di riferimento, si è tenuto conto del periodo di crisi economica dovuto all'emergenza sanitaria da Covid-19.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 46 comma 1, lett. e), del codice, il requisito di capacità economico-finanziaria deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso, come segue: il soggetto capogruppo deve dimostrare di aver raggiunto, nel periodo sopra indicato, un fatturato globale pari ad almeno il 40% dell'importo minimo sopra indicato ed il suo fatturato globale, determinato come sopra indicato, deve essere superiore a quello fatto registrare da ciascuno degli altri componenti del raggruppamento.

### 3.18 REQUISITI TECNICO ORGANIZZATIVI DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE INTERDISCIPLINARE

Per affrontare la complessità dell'attività richiesta, il concorrente (singolo o in raggruppamento temporaneo) dovrà disporre di un gruppo di progettazione comprendente almeno le seguenti figure professionali, dotate di laurea o diploma ed iscritte ai relativi albi professionali.

Figure professionali richieste:

- n. 1 Architetto responsabile della progettazione architettonica e con funzione di coordinamento tra le varie discipline;
- n. 1 Responsabile della progettazione strutturale ed antisismica;
- n. 1 Responsabile della progettazione impianti elettrici e speciali;
- n. 1 Responsabile della progettazione paesaggistica;
- n. 1 Responsabile della progettazione impianti idrici e meccanici;
- n. 1 Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;
- n. 1 Geologo;
- n. 1 BIM Manager;
- n. 1 giovane professionista, ingegnere o architetto, iscritto al relativo albo professionale da meno di cinque anni dalla data di pubblicazione del bando.

Una o più delle suddette discipline potranno essere espletate da un unico professionista, qualora risultasse in possesso qualifiche richiesti per ciascuna di esse.
Le risorse componenti il gruppo di progettazione devono essere indicate nominativamente nella documentazione amministrativa, all'interno della domanda di partecipazione, fornendo i dati sopra richiesti.

### 3.19 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

I concorrenti, al momento della presentazione dell'istanza di partecipazione, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti di capacità tecnico-amministrativa di seguito indicati.

a) Esecuzione, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti alle classi e categorie dei lavori di cui alla seguente tabella, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad **1,5 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

b) Esecuzione, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di **2 servizi "di punta"** di ingegneria e di architettura relativi ai lavori appartenenti alle classi e

categorie dei lavori di cui alla seguente tabella per un importo totale non inferiore a **0,5 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

**3.20**
Il requisito dei servizi di cui al paragrafo 3.19., nelle ipotesi di raggruppamento temporaneo deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, sia dal soggetto capogruppo mandatario, in misura maggioritaria, sia dai soggetti in raggruppamento (mandanti). I requisiti di capacità tecnica e professionale devono essere posseduti dal Concorrente al momento della presentazione della domanda di partecipazione. La dimostrazione del loro possesso sarà richiesta al vincitore al termine del Concorso.

**REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

| Importo lavori | | 1,5 | 0,5 |
|---|---|---|---|
| **Categoria (ID)** | **Importo** | **Lavori 10 anni** | **Servizi punta (importo lavori)** |
| Una o più: E.04 - E.07 - E.09 - E.10-E.12 - E.13 - E.16 - E.19 - E.21 - E.22 | 64.800.000,00 | 97.200.000,00 | 32.400.000,00 |
| S.03 | 27.000.000,00 | 40.500.000,00 | 13.500.000,00 |
| IA.01 | 21.600.000,00 | 32.400.000,00 | 10.800.000,00 |
| IA.02 | 32.400.000,00 | 48.600.000,00 | 16.200.000,00 |
| IA.04 | 34.200.000,00 | 51.300.000,00 | 17.100.000,00 |
| P.02 | 18.000.000,00 | 27.000.000,00 | 9.000.000,00 |
| **TOTALE** | **198.000.000,00** | **297.000.000,00** | **99.000.000,00** |

**FIGURA 2** *Tabella riassuntiva dei requisiti di capacità tecnica e professionale*

## 4 | Cause di incompatibilità e motivi di esclusione

**4.1**
Costituiscono motivi di esclusione di un partecipante le cause di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

**4.2**
È fatto divieto ai concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del codice dei contratti pubblici, di partecipare al concorso in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare al concorso anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

**4.3**
La partecipazione a qualsiasi titolo (capogruppo, membro del raggruppamento, consulente, collaboratore) di un concorrente a più di un gruppo comporta l'esclusione dal concorso sia del singolo concorrente sia del gruppo o dei gruppi di cui il medesimo risulta essere componente.

**4.4**
I consorzi stabili di cui all'art. 46, comma 1, lett. f), del codice dei contratti pubblici sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziate il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, al concorso. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 Codice penale.

**4.5**
Partecipanti e membri di Commissione non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del concorso per l'intera durata dello stesso, pena l'esclusione.

## 5 | Accettazione del regolamento

**5.1**
Con la partecipazione al concorso i concorrenti accettano, senza riserva alcuna, tutte le norme contenute nel presente Bando e nella documentazione allegata.
I soggetti che partecipano alla procedura sollevano espressamente l'Ente banditore da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema telematico di acquisizione delle proposte progettuali e della documentazione.

## 6 | Avvalimento

**6.1**
Ai sensi dell'art. 89 del codice, se il concorrente, singolo o associato ad un gruppo di operatori economici, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento dovrà indicarlo nell'istanza di partecipazione specificando i requisiti di cui intende avvalersi ed altresì il soggetto ausiliario.

**6.2**
Dovrà allegare inoltre alla domanda di partecipazione all'interno di una cartella compressa in formato .ZIP i sottoindicati documenti:

a) una dichiarazione sostitutiva sottoscritta da parte del soggetto ausiliario attestante quanto segue:
   - il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del codice nonché il possesso dei requisiti oggetto di avvalimento;
   - l'obbligo verso il concorrente e la Stazione Appaltante di mettere a disposizione per la durata dell'appalto

le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- che non partecipa al concorso in proprio o associato ad un gruppo di operatori economici.

b) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, che dovrà contenere a pena di nullità la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dal soggetto ausiliario per tutta la durata dell'appalto.

**6.3**
Il contratto deve essere prodotto anche nel caso in cui un membro di un gruppo di operatori economici (raggruppamento temporaneo, GEIE, consorzio ordinario) si avvalga delle capacità di un altro operatore economico facente parte dello stesso gruppo (avvalimento interno).

**6.4**
Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Il concorrente può avvalersi di più soggetti ausiliari.

**6.5**
Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del codice non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino al concorso sia il soggetto ausiliario sia il soggetto che si avvale dei requisiti.

## 7 | Soccorso istruttorio

**7.1**
Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti alla proposta progettuale, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016. A tal fine l'Ente banditore assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati i documenti e le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione o di inadeguatezza delle integrazioni presentate, il concorrente è escluso dal concorso.

## 8 | Versamento del contributo ANAC

**8.1.**
Deve essere eseguito, entro il termine di presentazione dell'istanza di partecipazione - pena l'esclusione dal concorso, ai sensi della Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, il versamento a favore dell'ANAC [3] - Autorità Nazionale Anticorruzione - dell'importo di €140,00 quale contributo per la partecipazione al presente concorso, seguendo le istruzioni operative fornite dalla stessa Autorità sul proprio sito internet all'indirizzo: www.anticorruzione.it (servizi online - servizio riscossione contributi o gestione contributi gara).

## 9 | Documenti del concorso

**9.1**
L'Ente banditore fornisce la seguente documentazione, in lingua italiana ed inglese, scaricabile dal sito internet www.cr-new-hospital.concorrimi.it:

1. Bando di Concorso;
2. Documento di Indirizzo della Progettazione;
3. Schema di contratto per l'affidamento dell'incarico al vincitore del concorso;
4. Studio di fattibilità;
5. Calcolo dei corrispettivi e delle prestazioni professionali;
6. Elaborati grafici in formato editabile.

## 10 | Quesiti e richiesta di chiarimenti - sopralluogo

**10.1**
I soggetti interessati al concorso ed i concorrenti possono presentare all'Ente banditore richieste di chiarimenti, esclusivamente mediante la compilazione dell'apposito modulo elettronico, previsto a seguito della registrazione nel sito Internet, sia per la fase preselettiva che per la fase di presentazione dei progetti entro, rispettivamente, il giorno 12 aprile 2023 alle ore 16:00:00 e il giorno 12 luglio 2023 alle ore 16:00:00. I termini ultimi per la pubblicazione sul sito dei chiarimenti, anche in forma sintetica sono, rispettivamente, il giorno 19 aprile 2023 alle ore 16:00:00 per la fase preselettiva e il giorno 25 luglio 2023 alle ore 16:00:00 per la fase di presentazione dei progetti.

**10.2**
I concorrenti selezionati per la fase concorsuale potranno effettuare un sopralluogo facoltativo sul compendio immobiliare. La segreteria tecnica del concorso comunicherà sul sito del concorso le date possibili per effettuare il sopralluogo e le modalità di partecipazione. Il resoconto delle informazioni aggiuntive rilevanti, eventualmente fornite in sede di sopralluogo, sarà messo a disposizione di tutti i concorrenti

## 11 | Preselezione - elaborati richiesti

**11.1**
Per la candidatura al concorso viene richiesta la seguente documentazione, meglio dettagliata successivamente:
**"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" – busta virtuale A – comprende:**
A) Domanda di partecipazione;
B) DGUE – Documento di Gara Unico Europeo;
C) Ricevuta del versamento a favore dell'ANAC;
D) Carte d'identità di ogni partecipante.
**"DOSSIER DI PRESENTAZIONE" – busta virtuale B – comprende:**
E) Relazione metodologica;
F) Progetti di referenza;
G) Curriculum professionale.

Nel dettaglio la **"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" – busta virtuale A –** è costituita da:

**A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**
L'istanza di partecipazione al concorso dovrà essere debitamente sottoscritta da tutti i partecipanti, come da apposito *fac-simile* visibile sul sito del concorso. Ogni concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, compila nell'istanza di partecipazione la parte allo stesso dedicata.
L'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta dai soggetti di seguito indicati:
- In caso di professionista singolo: dal professionista medesimo;
- In caso di associazione professionale/studi associati: dall'associato con potere di legale rappresentante dell'associazione e/o dello studio, in quanto presente, ovvero da tutti i professionisti associati;
- In caso di società di professionisti: dal legale rappresentante della società oppure dall'associato munito dei poteri necessari ad impegnare la società;
- In caso di società di ingegneria: dal legale rappresentante della società oppure dal socio munito dei poteri necessari ad impegnare la società;
- In caso di consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria: dal legale rappresentante o dalla persona munita dei poteri necessari ad impegnare il consorzio;
- In caso di un gruppo di operatori economici già costituito (raggruppamento temporaneo, GEIE o consorzio ordinario): dal soggetto mandatario del capogruppo;
- In caso di un gruppo di operatori economici non ancora costituito (raggruppamento temporaneo, GEIE o consorzio ordinario): da tutti gli operatori economici che costituiranno il gruppo; firmano le persone legittimate a seconda della forma giuridica dei singoli membri.

Esclusivamente la domanda di partecipazione deve essere scaricata dalla piattaforma e ricaricata sottoscritta con firma autografa o digitale.

**B) DGUE – DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO**
Si precisa che nel caso di concorrente che partecipa in forma di Raggruppamento Temporaneo, dovrà essere caricato un DGUE per ogni componente del raggruppamento.

**C) RICEVUTA VERSAMENTO A FAVORE ANAC**
Come indicato all'art. 8.1.

**D) CARTE DI IDENTITÀ VALIDE**

Nel dettaglio il **"DOSSIER DI PRESENTAZIONE" – busta virtuale B –** comprende:

**E) RELAZIONE METODOLOGICA**

Relazione illustrativa e tecnica, per un massimo di 3.500 battute per pagina, spazi inclusi, **in formato UNI A4 su file PDF,** orientata in senso verticale, per un totale di **5 (cinque) facciate** che illustri i criteri guida anche attraverso schemi e immagini, che il concorrente intende adottare nello sviluppo della proposta di progetto. Nella relazione saranno anche evidenziati i ruoli che saranno assegnati ai componenti del gruppo di progettazione di cui al paragrafo 3.18 con una descrizione sintetica delle competenze di ciascuno in relazione all'oggetto del concorso.
Tale elaborato non dovrà eccedere la dimensione di **20 MB**.

**F) PROGETTI DI REFERENZA**
Fascicolo contenente **n. 3 progetti di referenza** realizzati dal concorrente e riferiti ad edifici pubblici o privati, ciascuno di essi illustrato in non più di 5 (cinque) tavole UNI A3 orientate in senso orizzontale in formato PDF, e ritenuti dal concorrente maggiormente rappresentativi della propria opera.

Il documento deve contenere immagini e testi per un **massimo di 15 (quindici) facciate più la copertina su file PDF in formato UNI A3** orientato in senso orizzontale che illustrino le tre opere. Non è necessario che i progetti di referenza si riferiscano a edifici ospedalieri. I progetti di referenza devono riferirsi ad opere realizzate o in corso di realizzazione ovvero essere stati premiati o segnalati in concorsi di progettazione almeno di scala nazionale.
L'illustrazione delle opere e/o dei progetti deve contenere le seguenti informazioni:

- Breve descrizione dell'opera o del progetto;
- Autore/autori dell'opera o del progetto;
- Dati quantitativi relativi al volume o alle superfici dell'opera e importo complessivo dei lavori;
- Committente;
- Se si tratta di opera realizzata: anno di inizio e anno di conclusione. Se opera in corso: stato di avanzamento;
- Ruolo e prestazione professionale svolta nel progetto dell'opera dal concorrente singolo o dal capogruppo del raggruppamento temporaneo.

Tale elaborato non dovrà eccedere la dimensione di **20 MB**.

**G) CURRICULUM PROFESSIONALE**
Curriculum professionale del concorrente, o del capogruppo (mandatario) nel caso di raggruppamento temporaneo, che elenchi in particolare i concorsi di progettazione internazionali ai quali ha partecipato, quelli nei quali ha ricevuto premi e menzioni, e le opere di architettura realizzate con particolare riguardo a quelle relative ad edifici pubblici.

Il Curriculum non deve essere superiore a numero **10 (dieci) facciate in formato UNI A4 oltre la copertina su file PDF** orientato in senso verticale. Eventuali parti eccedenti le dieci facciate non saranno tenute in considerazione.
Tale elaborato non dovrà eccedere la dimensione di **20 MB**.

**11.2**
Elaborati difformi dalle sopra citate specifiche, comporteranno l'esclusione dal Concorso.
Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal Bando e previsti dalla piattaforma. I file in formato PDF dei documenti D), E) e F) dovranno essere stampabili e non dovranno eccedere ciascuno la dimensione di **20 MB**.

## 12 | Modalità e termine per la partecipazione alla fase preselettiva[4]

**12.1**
Per partecipare al concorso ci si avvarrà del sito www.cr-new-hospital.concorrimi.it al quale il singolo partecipante o il capogruppo dovrà registrarsi mediante indirizzo di posta elettronica certificata o, nel caso di partecipanti residenti in un altro Stato, indirizzo di posta elettronica basato su tecnologie che soddisfino formalità e requisiti equivalenti.

**12.2**
In particolare, sarà necessario compilare e caricare, pena l'esclusione, tutti i documenti e il dossier di presentazione di cui al precedente art. 11 (Preselezione - elaborati richiesti).

**12.3**
Non sono ammesse, pena l'esclusione, forme di partecipazione con modalità diverse da quelle descritte dal Bando e specificate sul sito web istituzionale della procedura concorsuale. Con la registrazione al sito si avrà accesso a tutte le indicazioni necessarie per la consegna della documentazione amministrativa e del dossier di presentazione.

**12.4**
La documentazione prevista all'art. 11 dovrà essere trasmessa utilizzando la procedura on-line[5] , a pena di esclusione entro e non oltre il giorno 03 maggio 2023 alle ore 16:00:00. Terminata la procedura il concorrente riceverà all'indirizzo PEC utilizzato per la registrazione una e-mail con la data e ora di trasmissione del plico per la fase di preselezione.

**12.5**
**Il sito non accetterà la finalizzazione della procedura oltre il termine indicato.**

## 13 | Fase concorsuale in unico grado - elaborati richiesti

**13.1**
Ai cinque soggetti ammessi alla fase di presentazione dei progetti è richiesto lo sviluppo dell'idea progettuale che dovrà essere illustrata nei seguenti elaborati:

1. **Relazione illustrativa e tecnica** per un massimo di 3.500 battute per pagina, spazi inclusi, **in formato UNI A4 su file PDF**, orientata in senso verticale, per un totale di **10 (dieci) facciate** che illustri i criteri guida, anche attraverso schemi e immagini, delle scelte progettuali in relazione agli obiettivi previsti dal Bando e alle caratteristiche dell'intervento;

**Elaborati grafici: 5 (cinque)** tavole in formato **UNI A0 su file PDF**, orientate in senso orizzontale, che illustrino l'idea di progetto e che contengano quantomeno i seguenti elementi:
**/** planimetria di inserimento dell'intervento in scala non inferiore a 1:2000, corredata di profili (sezioni schematiche), che consenta di valutare le relazioni del nuovo ospedale e della relativa area di pertinenza con il contesto e la viabilità circostanti;
**/** planimetria dell'area di progetto comprendente l'edificio ospedaliero e l'area di pertinenza adibita ad edifici e funzioni accessorie che costituiranno, nel loro insieme, il Parco della Salute, in scala non inferiore a 1:750;
**/** piante di ogni livello dell'edificio ospedaliero, prospetti e sezioni in scala non inferiore a 1:400;
**/** sezione del sistema di facciata con particolare riferimento alle modalità ed ai materiali adottati al fine del contenimento energetico;
**/** dettagli costruttivi degli elementi significativi in scala adeguata;
**/** rappresentazioni in 3D di inserimento dell'opera dal punto di vista territoriale, urbanistico e paesaggistico;

/ ogni altro elaborato tecnico illustrativo ritenuto atto a far comprendere gli aspetti morfologici, tipologici, strutturali e tecnologici che consentano la comprensione delle soluzioni architettoniche adottate.

3. **Calcolo sommario della spesa e quadro economico di progetto** contenuti in un fascicolo di **4 (quattro) facciate in formato UNI A4 su file PDF.**

I files degli elaborati dovranno essere stampabili e non dovranno eccedere ciascuno la dimensione di **20 MB**.

**13.2**
Nello sviluppo della proposta progettuale i concorrenti devono tener conto delle eventuali indicazioni formulate dalla commissione giudicatrice al termine della fase preselettiva.

**13.3**
La partecipazione alla fase di presentazione dei progetti avverrà in forma anonima. Il codice alfanumerico (codice registrazione) che il sistema assegna ad ogni partecipante al momento dell'ammissione NON deve essere riportato sugli elaborati, pena l'esclusione.

**13.4**
Elaborati difformi dalle sopracitate specifiche o che contengano elementi che potrebbero ricondurre all'identificazione del partecipante (quali titoli, loghi, motti, ecc.) comporteranno l'esclusione dal concorso.

**13.5**
I files devono essere, a pena di esclusione, anonimi sia nel contenuto sia nelle proprietà, come da specifiche presenti nel sito. Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal Bando e previsti dalla piattaforma.

## 14 | Modalità e termine di presentazione degli elaborati per la fase concorsuale in unico grado

**14.1**
Non sono ammesse forme di partecipazione con modalità diverse da quelle descritte e specificate sul sito web. Gli elaborati e la documentazione di cui sopra dovranno essere trasmessi, mediante la **conclusione della procedura on-line**[5], a pena di esclusione entro e non oltre il giorno **12 settembre 2023 alle ore 16:00:00**. Terminata la procedura il concorrente riceverà all'indirizzo PEC utilizzato per la registrazione una e-mail con la data e ora di trasmissione del plico dell'unico grado di concorso.

## 15 | Calendario del Concorso

**15.1**
Le principali scadenze della procedura del concorso sono le seguenti:

- Termine per la ricezione delle richieste di chiarimento per la fase preselettiva: **12 aprile 2023 ore 16:00:00**;
- Termine per la pubblicazione delle risposte alle richieste di chiarimento pervenute per la fase preselettiva: **19 aprile 2023 ore 16:00:00**;
- Termine ultimo per la ricezione dei documenti amministrativi e del dossier di presentazione relativi alla fase preselettiva **03 maggio 2023 ore 16:00:00**;
- Data di pubblicazione e comunicazione dei concorrenti ammessi alla fase concorsuale in unico grado: **01 giugno 2023 ore 14:00:00**;
- Termine ultimo per la ricezione delle richieste di chiarimento per la fase concorsuale in unico grado: **12 luglio 2023 ore 16:00:00**;
- Termine ultimo per la pubblicazione delle risposte ai quesiti formulati per la fase concorsuale in unico grado: **25 luglio 2023 ore 16:00:00**;
- Termine ultimo per la ricezione delle proposte progettuali: **12 settembre 2023 ore 16:00:00**;
- Termine ultimo indicativo per la proclamazione del vincitore: **30 ottobre 2023 ore 16:00:00**.

# Lavori della commissione - esito del concorso

## 16 | Commissione – esame preliminare

**16.1**
**La commissione di valutazione delle candidature, per la fase preselettiva** è costituita da tre componenti effettivi designati dal Direttore Generale dell'ASST di Cremona, scelti tra professionisti o accademici con competenze nella disciplina oggetto del concorso (progettazione e composizione architettonica, progettazione delle infrastrutture alla scala urbana) e sarà nominata entro un mese dalla pubblicazione del presente bando.

Nel caso in cui si rendesse necessario procedere alla sostituzione di uno dei membri effettivi, verrà nominato dal Direttore Generale dall'ASST di Cremona un membro supplente con le medesime suddette qualifiche.

**16.2**
**Per la fase di concorso verrà costituita una commissione giudicatrice, nominata all'avvio della fase di concorso, ossia entro il 01 giugno 2023**. I nominativi dei commissari designati saranno pubblicati sul sito web del concorso, anche al fine di garantire ai concorrenti la possibilità di segnalare al Responsabile Unico del Procedimento, tempestivamente e comunque entro cinque giorni dalla pubblicazione dei nominativi, eventuali potenziali situazioni di conflitto di interessi con i membri della Commissione stessa. In caso di segnalazione, il giurato incompatibile verrà sostituito da un supplente.
La dichiarazione si intende resa con riferimento ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 sia di un concorrente singolo che per tutti i membri del raggruppamento temporaneo.
La commissione giudicatrice è composta da cinque componenti effettivi (almeno tre con laurea tecnica) sulla base delle specifiche competenze di cui:

- Il Presidente della commissione nominato dal Direttore Generale dall'ASST di Cremona;
- Un rappresentante designato dal Direttore Generale dell'ASST di Cremona di concerto con l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano (proprietario della piattaforma Concorrimi), esperto nelle materie oggetto del concorso, scelto tra professionisti di chiara fama nazionale e/o internazionale e/o studiosi di elevato e riconosciuto merito scientifico;
- Un rappresentante nominato dal Presidente di Regione Lombardia, esperto nelle materie oggetto del Concorso, scelto tra professionisti di chiara fama nazionale e/o internazionale e/o studiosi di elevato e riconosciuto merito scientifico;
- Un architetto designato tra gli iscritti all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Cremona ed esperto in progettazione architettonica;
- Un ingegnere designato tra gli iscritti all'Ordine degli Ingegneri di Cremona ed in possesso di specifiche competenze in progettazione di strutture/impianti elettrici e tecnologici.

Nel caso in cui si rendesse necessario procedere alla sostituzione di uno o più dei membri effettivi, verranno nominati esperti tecnici nelle materie (architettura e ingegneria) attinenti agli elementi qualificanti della progettazione e la stazione appaltante procederà alla loro tempestiva surroga.

**16.3**
Non possono far parte di ogni Commissione Giudicatrice: i concorrenti, i loro coniugi o conviventi e i loro parenti e affini fino al quarto grado compreso; i datori di lavoro e i dipendenti

dei concorrenti e coloro che abbiano in corso con loro un rapporto di lavoro o altro rapporto notorio. Si intende per rapporto notorio quella situazione di condivisione, anche del medesimo ambiente di lavoro, che abbia dato luogo ad una reciproca compenetrazione delle rispettive attività professionali dal punto di vista tecnico-organizzativo. Prima dell'avvio delle operazioni di valutazione di loro competenza, i commissari dichiarano, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione dal presente concorso.

**16.4**
Entrambe le commissioni giudicatrici si avvarranno di una segreteria amministrativa per la verbalizzazione dei lavori. Le sedute delle commissioni giudicatrici sono valide con la presenza di tutti i componenti. L'esame della documentazione tecnica prodotta dai partecipanti potrà essere effettuato dai commissari anche disgiuntamente o tramite sedute online.

**16.5**
Le decisioni delle commissioni giudicatrici sono prese a maggioranza e hanno carattere vincolante per l'Ente banditore.

**16.6**
I lavori delle commissioni giudicatrici, le quali si potranno riunire anche utilizzando procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni, si svolgeranno in una o più sedute riservate; di esse sono redatti appositi verbali sottoscritti da tutti i componenti e custoditi dal Responsabile del procedimento.

**16.7**
I verbali delle sedute, che devono essere firmati da tutti i componenti, conterranno l'individuazione della metodologia[6] seguita e dell'iter dei lavori. Il verbale finale deve contenere la graduatoria con la motivazione per tutti i concorrenti.

**16.8**
La Commissione della fase di concorso stabilisce infine la graduatoria di merito, individuando il vincitore, che non potrà essere ex-aequo, e i progetti collocati nelle posizioni successive della graduatoria e assegnatari dei rimborsi spese di cui al successivo paragrafo 21.

**16.9**
La Commissione giudicatrice della fase di concorso potrà individuare inoltre proposte progettuali meritevoli di menzione tra quelli rientranti e non nella graduatoria di cui al paragrafo 16.8.

**16.10**
Di ogni progetto premiato o menzionato la Commissione redige un sintetico giudizio critico. È facoltà della Commissione redigere un giudizio complessivo sulle proposte pervenute ed esaminate.

**16.11**
I verbali di cui al presente articolo verranno pubblicati successivamente al provvedimento amministrativo di presa d'atto dei verbali stessi sul sito www.cr-new-hospital.concorrimi.it a conclusione della procedura concorsuale.

## 17 | Segreteria tecnica

**17.1**
Al fine di fornire un supporto istruttorio e tecnico-specialistico alle attività delle Commissioni, è costituita una Segreteria tecnica.

**17.2**
La segreteria tecnica è composta da:
- Arch. Maurizio Bracchi, Direttore S.C. Nuovo Ospedale ASST Cremona;
- Dr. Federica Pezzetti, Direttore Medico dell'ASST di Cremona;
- Avv. Greta Cogorno, Collaboratrice Amministrativo Professionale ASST Cremona;
- Avv. Valentina Araldi, Collaboratrice Amministrativo Professionale ASST Cremona;
- Dott.ssa Elena Zanibelli, Collaboratrice Amministrativo Professionale ASST Cremona;
- Ing. Donato Trioni, Collaboratore Tecnico Professionale ASST Cremona.

## 18 | Lavori della commissione nella fase preselettiva

**18.1**
Nella prima seduta riservata la Commissione giudicatrice, prima di prendere cognizione delle candidature pervenute, declina le modalità con le quali intende procedere al riconoscimento ad esse dei punteggi di merito in attuazione dei criteri definiti nel successivo comma 18.3. Prima dell'inizio delle operazioni di valutazione, in seduta pubblica, in data, ora e sede che verranno comunicati sul sito del concorso con almeno cinque giorni di anticipo, la segreteria tecnica procede all'esame della documentazione amministrativa ed alla verifica circa il possesso da parte dei candidati dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dal bando. In particolare:
- procede al download delle istanze di partecipazione pervenute sul sito web del concorso e della documentazione ad esse allegata;
- verifica la correttezza formale e la completezza della documentazione;
- procede con eventuali soccorsi istruttori ai sensi dell'art. 83, comma 9, del codice ed alle ammissioni o esclusioni dei partecipanti.

**18.2**
In esito a tale fase preliminare la segreteria tecnica istruisce le istanze di partecipazione prodotte dai candidati e le trasmette alla commissione per le valutazioni di sua competenza. L'eventuale non ammissione verrà comunicata ai candidati al termine della fase valutativa.

**18.3**
Le candidature ammesse alla fase valutativa saranno sottoposte al giudizio della commissione giudicatrice che opererà secondo i criteri di valutazione di seguito indicati.

## CRITERI DI VALUTAZIONE *fase preselettiva*

Punteggio massimo: 100

**1. Relazione metodologica (max 20 punti)**

Sarà sottoposto a valutazione il contenuto della relazione metodologica con riguardo, in particolare:

- alla completezza dell'elaborato in rapporto ai processi di sviluppo dell'attività professionale in esso descritti (**max 4 punti**);
- ai dispositivi ed alle procedure che si intendono dedicare al coordinamento delle professionalità coinvolte nell'attività di progettazione (**max punti 3**);
- ai sistemi di monitoraggio della qualità di processo che verranno attivati nelle fasi di svolgimento del servizio (**max punti 3**);
- ai temi ritenuti, dal soggetto partecipante, centrali e strategici per lo svolgimento della fase ideativa da compiersi con la redazione degli elaborati della successiva fase concorsuale (**max punti 10**).

**2. Competenze del concorrente (max 40 punti)**

Sarà valutata la qualità delle esperienze curricolari e la completezza, la multidisciplinarietà (presenza di competenze diversificate) e la qualità nella composizione del gruppo di progettazione (architettura, strutture, impianti, allestimento/interior design, progettazione ambientale, ecc.). Il punteggio assegnato al presente criterio di valutazione è ripartito nei seguenti sub criteri:

- curriculum, esperienza e competenze maturate dal concorrente singolo o del soggetto capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo (**max 30 punti**);
- articolazione e grado di multidisciplinarietà del gruppo di progettazione indicato per l'esecuzione della progettazione e competenze maturate dai suoi componenti (**max 10 punti**).

**3. Qualità dei progetti di referenza (max 40 punti)**

Repertorio di massimo tre progetti di referenza i cui lavori siano stati effettivamente completati, in corso di realizzazione ovvero premiati o segnalati in concorsi di progettazione, ritenuti significativi della propria capacità di realizzare la prestazione professionale in relazione al grado di complessità richiesta dal concorso, con particolare attenzione alle tecniche impiegate, alla rilevanza dell'opera progettata, alla qualità architettonica e al rapporto con il contesto, alla sostenibilità ambientale ed energetica, all'innovatività e originalità di progetti presentati, suddivisi nei seguenti sub criteri:

- rilevanza dell'edificio progettato con particolare riguardo ai progetti che hanno conseguito riconoscimenti nelle fasi concorsuali o da parte di organismi o istituzioni culturali o scientifiche (**max 20 punti**);
- qualità compositiva architettonica e urbanistica e capacità dell'opera di integrarsi nel contesto urbano o ambientale in cui si colloca (**max 20 punti**).

**18.4**

In esito alle valutazioni effettuate dalla commissione, verrà redatto l'elenco delle migliori candidature e designati i primi cinque soggetti in graduatoria, che verranno invitati alla fase concorsuale. È prevista una soglia minima di sbarramento al di sotto della quale le candidature non potranno essere selezionate, pari a 40 punti su 100. La piattaforma, nel rispetto dell'anonimato, inviterà i concorrenti selezionati a partecipare all'unico grado di concorso.

## 19 | Lavori della commissione giudicatrice della fase concorsuale in unico grado

**19.1**
Nella prima seduta riservata la Commissione giudicatrice, prima di prendere cognizione delle proposte progettuali pervenute, declina le modalità con le quali intende procedere al riconoscimento ad esse dei punteggi di merito in attuazione dei criteri definiti nel successivo comma 19.2. La valutazione delle proposte progettuali verrà svolta sulla base della verifica del rispetto delle seguenti invarianti, pena l'esclusione:

1) Conformità alle indicazioni, alle regole e ai requisiti previsti dal Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP);
2) Rispetto del limite del costo complessivo di costruzione previsionale come indicato all'art.1 del Bando.

**19.2**
Le candidature presentate saranno valutate dalla Commissione giudicatrice che opererà secondo i criteri di valutazione di seguito indicati.

**CRITERI DI VALUTAZIONE *fase concorsuale***

Punteggio massimo: 100

**1. Qualità della proposta**
Verrà sottoposto a valutazione il linguaggio architettonico proposto, la sua capacità di interagire armonicamente e con appropriatezza con il contesto urbano ed ambientale, di dialogare correttamente con il tessuto storico-culturale nel quale l'edificio si colloca e di rappresentare con coerenza gli attuali orientamenti che il concorrente ritiene caratterizzino l'architettura contemporanea, della quale l'edificio dovrà costituire valida espressione.

Costituirà elemento di pregio del progetto l'armonico dialogo tra il nuovo edificio ospedaliero e l'area di pertinenza che lo circonda, il Parco della Salute, nel cui riassetto paesaggistico, da realizzarsi in seguito alla demolizione degli edifici esistenti dopo la costruzione e la messa in esercizio del nuovo ospedale, potranno trovare luogo funzioni complementari (per esempio spazi destinati alla ricettività leggera, all'ospitalità di pazienti non ospedalizzati e a funzioni di servizio in genere).
(**max punti 20**)

**2. Organizzazione funzionale**
Saranno valutate positivamente le proposte progettuali in grado di rispettare il quadro esigenziale espresso nei documenti del concorso, con particolare riferimento a:

- capacità della proposta progettuale di rispettare le richieste, gi indirizzi e gli standard indicati nel Documento di indirizzo alla Progettazione, articolandone correttamente le funzioni;
- efficienza e funzionalità delle soluzioni distributive proposte, coerenza e chiarezza dei rapporti tra le diverse parti dell'organismo edilizio;
- qualità degli spazi dedicati alla diagnosi e

alla cura, degli spazi di relazione e di quelli dedicati alla socialità e alla relazione con la città;
- presenza, nell'organismo edilizio, di spazi specificamente dedicati al governo delle attività cliniche (in specie di degenza) diversamente dislocate sul territorio in strutture a conduzione infermieristica o al domicilio del paziente.

(**max punti 15**)

**3. Organizzazione dei percorsi**

Saranno valutate positivamente le proposte progettuali in grado di garantire un equilibrio e un dialogo aperto tra spazi collettivi e spazi riservati, tra spazi aperti e spazi chiusi. In particolare, verranno valutati i seguenti aspetti:
- riconoscibilità e accessibilità dei percorsi in termini di fruibilità e riservatezza negli ambiti in cui è richiesta;
- migliore distribuzione funzionale con particolare attenzione ai percorsi orizzontali e verticali;
- utilizzo dello spazio connettivo/distributivo anche quale opportunità per creare luoghi di incontro e socializzazione in relazione alla molteplicità e differenziazione di utenti;
- dovrà essere prevista l'approccio e la sosta dell'elicottero per i trasporti sanitari urgenti mentre costituirà elemento di pregio la possibilità che la struttura possa essere servita, anche per necessità logistiche, da velivoli anche a guida automatizzata.

(**max punti 10**)

**4. Healing architecture**

Saranno valutate positivamente le proposte progettuali in grado di creare un ambiente di cura funzionale, accogliente e piacevole con particolare riferimento ai seguenti aspetti:
- accrescimento e miglioramento del grado di benessere, nel più ampio senso del termine, percepito dagli utenti;
- qualità spaziale degli allestimenti interni e loro capacità a rispondere alle nuove esigenze di organizzazione dell'attività medico-infermieristica (integrazione delle proposte di allestimenti interni – arredi, attrezzature cliniche ed informatiche, illuminazione, vegetazione, ecc. – con il progetto architettonico in relazione agli usi diversificati previsti);
- presenza e qualità del verde negli spazi aperti e chiusi, aperti o meno alla fruizione del pubblico, in funzione del loro utilizzo, della loro distribuzione e della loro capacità di qualificare gli spazi ovvero le strutture dell'edificio stesso;
- correlazione funzionale e percettiva tra l'ospedale e la sua area di pertinenza dedicata, dopo la demolizione degli edifici esistenti e la realizzazione delle opere di ridisegno ambientale, ad accogliere funzioni complementari (per esempio spazi destinati alla ricettività leggera, all'ospitalità di pazienti non ospedalizzati e a funzioni di servizio in genere) nel contesto del Parco della Salute esteso a tutta l'area pertinenziale stessa.

(**max punti 15**)

**5. Flessibilità**

Saranno valutate positivamente le proposte progettuali in grado di consentire la massima flessibilità raggiungibile, con particolare riferimento a:
- rapida adattabilità degli spazi a possibili future diverse funzioni, attraverso processi di riconfigurazione o di espansione, tali da perseguire necessità che dovessero sopraggiungere in ragione di possibili situazioni emergenziali;

- la possibilità di perseguire con facilità il riassetto degli spazi di degenza tanto attraverso l'incremento della ricettività (per esempio con la trasformazione di parte delle degenze in stanza singola in camere di degenza doppie) quanto con la rimodulazione degli spazi dedicati all'alta intensità di cura.

(**max punti 10**)

**6. Impronta ecologica**

Saranno valutate positivamente le proposte progettuali in grado di massimizzare la sostenibilità ambientale, l'efficienza e il risparmio energetico dell'Edificio, con soluzioni che prevedano sistemi di smart-building e che dimostrino di saper integrare al meglio nell'architettura dell'edificio, anche valorizzandoli, materiali, soluzioni tecniche, accorgimenti atti minimizzare l'impronta ecologica.

Costituiranno aspetti di pregio della proposta progettuale, la previsione di spazi dedicati a favorire la mobilità leggera e di aree diversificate di parcheggio (per utenti e per il personale) prevalentemente localizzati nei piani interrati.

(**max punti 10**)

**7. Durabilità, manutenibilità e relativi costi di gestione**

Saranno valutate positivamente le proposte progettuali in grado di perseguire la massima durabilità delle componenti utilizzate e l'ottimizzazione degli interventi manutentivi, con particolare riferimento a:

- massima durabilità dei materiali, in relazione alle funzioni insediate;
- contenimento della necessità di manutenzione e gestione delle opere;
- accessibilità e ispezionabilità delle componenti impiantistiche;
- sanificazione dei singoli elementi costruttivi.

(**max punti 5**)

**8. Tecnologie costruttive e tempi di realizzazione**

Saranno valutate positivamente le proposte progettuali in grado di proporre tecnologie costruttive innovative, di comprovata efficienza e realizzabilità, che favoriscano la semplificazione e la velocità nelle fasi progettuali e realizzative, prevedendo l'utilizzo di materiali, processi e tecnologie costruttive innovative e all'avanguardia, atti a garantire l'industrializzazione del processo, la pre-fabbricabilità, la modularità e l'efficienza di realizzazione, anche in relazione alla riduzione dei tempi e al contenimento dei costi di costruzione, sempre in coerenza con l'importo massimo delle opere previsto dal Bando.

(**max punti 10**)

**9. Qualità e accuratezza del calcolo della spesa**

Saranno valutate positivamente le proposte progettuali che, nel rispetto dell'importo massimo delle opere previsto dal Bando e della natura pubblica dell'investimento, dimostrino con la completezza delle voci costituenti i calcoli di spesa, una quantificazione economica corretta e completa, anche in previsione delle successive fasi di progetto.

(**max punti 5**)

**19.3**
È prevista una soglia minima di sbarramento, al di sotto della quale i progetti non saranno inseriti in graduatoria (e non potranno quindi risultare assegnatari dei premi), pari a 40 punti su 100 punti attribuibili dalla Commissione. Qualora la commissione valutasse che nessuno dei progetti presentati risponda alle Linee Guida alla progettazione e non raggiunga un punteggio minimo pari a 40 punti su 100 punti, essa potrà, con parere motivato, non formalizzare una graduatoria di merito e interrompere il concorso.

## 20 | Proclamazione del vincitore

**20.1**
L'Ente banditore, in seduta pubblica della quale verrà data notizia mediante il sito web della procedura, proclama il vincitore del concorso e dà lettura della classifica dei partecipanti associando ai codici alfanumerici i nominativi dei corrispondenti concorrenti.

**20.2**
Terminata la seduta pubblica di proclamazione del vincitore, la piattaforma invierà ai cinque partecipanti la classifica.

**20.3**
Per quanto attiene al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e requisiti speciali di cui al precedente articolo 3 del presente Bando, gli stessi dovranno essere comprovati, previa richiesta dell'Ente Banditore, dal concorrente primo classificato ai fini dell'aggiudicazione definitiva del presente Concorso e dell'attribuzione del relativo premio. La mancata comprova dei suddetti requisiti comporta l'esclusione del concorrente dal presente Concorso e lo scorrimento della graduatoria con relativa comunicazione all'ANAC.

Si considerano adeguati ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, ad esempio:
- copia dei certificati di regolare esecuzione rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione dei servizi;
- dichiarazione del concorrente, contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo delle prestazioni a cui si fa riferimento, il nominativo del committente e la data di stipula del contratto e copie delle fatture relative al periodo richiesto.

**20.4**
Il Concorso verrà aggiudicato al concorrente risultato primo in graduatoria e che risulti in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti i fini della partecipazione al Concorso. I suddetti requisiti dovranno essere comprovati anche dagli altri classificati ai fini dell'attribuzione del relativo premio.

# Adempimenti finali

## 21 | Premi e rimborso spese - proprietà degli elaborati

**21.1**
Il vincitore del Concorso riceverà un premio di **€ 560.000,00** (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge) quale acconto dell'onorario per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, calcolato in **€ 2.774.576,25** (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge) ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 (vedi allegato al bando "Calcolo onorari ai sensi del D.M. 17 giugno 2016").
Al perfezionamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica (vedi art. 22 del bando) al vincitore verrà erogata la restante quota del corrispettivo pari **€ 2.214.576,25** (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

**21.2**
Ai concorrenti inseriti nelle posizioni successive in graduatoria dal secondo al quinto classificato sarà riconosciuto un rimborso spese pari a **€ 160.0000,00** (al lordo di IVA e di ogni altro onere di legge).

**PREMIO E RIMBORSI**

| Premio e rimborsi spese | Importo riconosciuto al lordo di iva e di ogni altro onere di legge |
|---|---|
| Primo classificato | 560.000,00* (quale acconto per il PFTE) |
| Secondo classificato | 160.000,00 |
| Terzo classificato | 160.000,00 |
| Quarto classificato | 160.000,00 |
| Quinto classificato | 160.000,00 |

**FIGURA 3** *Ripartizione premio e rimborsi tra i primi cinque classificati*

**21.3**
Con tale pagamento, come stabilito dall'art. 152, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, la proprietà della proposta progettuale vincitrice viene acquisita dall'Ente banditore.

**21.4**
Qualora la commissione giudicatrice ritenesse di riconoscere il rimborso spese ad un numero inferiore di progetti, la somma non assegnata potrà essere ripartita in favore dei soggetti classificati in graduatoria.

**21.5**
La liquidazione dei premi, come sopra determinati, avverrà da parte dell'ASST di Cremona, entro 60 (sessanta) giorni a decorrere dalla proclamazione del vincitore, previa verifica dei requisiti di cui al precedente articolo 3.

**21.6**
Il vincitore, entro 30 (trenta) giorni dalla proclamazione, è tenuto a consegnare all'Ente banditore la documentazione di seguito indicata:

1. Modello per la comunicazione dei dati necessari per la tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 L. 136/2010);
2. Polizza assicurativa per la copertura dei rischi professionali con massimale pari a € 2.000.000,00 (nel caso in cui la polizza di cui il vincitore è in possesso non sia adeguatamente dimensionata, basterà allegare un'apposita dichiarazione di impegno, rilasciata da primaria compagnia assicurativa, relativa ad una nuova polizza adeguatamente dimensionata, da attivarsi entro il termine di 15 giorni);
3. Dichiarazione per gli adempimenti dell'anagrafe degli esecutori – Trasparenza e Tracciabilità per i contratti pubblici.

4. Video Clip in formato MP4 con risoluzione massima di 4k, della durata non superiore a 2 minuti in un unico file compresso in formato zip della dimensione massima 200 MB, che simuli e illustri la configurazione dell'edificio ed il suo inserimento nel contesto territoriale e ambientale con le modalità che saranno specificate sul sito del concorso.

**21.7**
Al vincitore del concorso verrà affidato l'incarico di integrare gli elaborati concorsuali al fine di raggiungere il livello di approfondimento di un progetto di fattibilità tecnica ed economica.

**21.8**
Nel caso di raggruppamenti, l'importo spettante verrà liquidato esclusivamente al soggetto indicato quale capogruppo nella domanda di iscrizione.

**21.9**
Su richiesta, agli autori dei progetti premiati o meritevoli di menzione, previo esito positivo della verifica dei requisiti, verrà rilasciato un Certificato di Buona Esecuzione del Servizio, utilizzabile a livello curriculare. Pertanto, i concorrenti in graduatoria o ritenuti meritevoli di menzione, potranno assimilare la loro prestazione ad un progetto di fattibilità tecnica ed economica così come identificata nel sopra citato D.M. 17 giugno 2016.

**21.10**
La proprietà intellettuale e i diritti di copyright dei progetti presentati sono degli autori concorrenti secondo le disposizioni di legge in merito ai diritti d'autore e ai diritti sulla proprietà intellettuale. Per i progetti, le immagini e tutto il materiale reso disponibile all'Ente banditore e richiesto per la partecipazione, il concorrente assume ogni responsabilità conseguente alla violazione di diritti di brevetto, di autore, di proprietà intellettuale e, in genere, di privativa altrui. L'Ente Banditore si riserva il diritto di utilizzare le immagini dei progetti utilmente collocati in graduatoria a scopi divulgativi o per attività pubblicistica.

**21.11**
Per la partecipazione alla fase di preselezione del concorso non è riconosciuto alcun compenso.

## 22 | Perfezionamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica

**22.1**
Il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), redatto e sviluppato con tecnologia BIM, dovrà contenere un cronoprogramma relativo all'intero processo realizzativo dell'opera in conformità con i termini indicati nel provvedimento di finanziamento.

**22.2**
Il PFTE dovrà essere prodotto dal vincitore in cinque copie cartacee, firmate in originale e relativa documentazione digitale opportunamente firmata.

**22.3**
Il vincitore del concorso, nella fase di sviluppo e completamento del PFTE, da concludersi entro 120 (centoventi) giorni dalla proclamazione, si impegna a:
- tenere conto delle eventuali raccomandazioni, osservazioni e indicazioni formulate dalla commissione giudicatrice al termine del concorso;

- tenere conto delle eventuali proposte di integrazioni migliorative, che non alterino la natura complessiva dell'incarico, da parte dell'ente banditore;
- supportare l'ente banditore negli incontri tecnici con gli Enti preposti al rilascio di autorizzazioni, nonché nella predisposizione di elaborati atti alla presentazione del progetto ai predetti Enti in caso di conferenza di servizi preliminare;
- farsi carico dei costi e delle spese di riproduzione degli elaborati richiesti ai fini del completamento del PFTE.

**22.4**
Al fine di garantire un costante confronto con l'ente banditore nel corso delle attività di completamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, il vincitore si impegna a partecipare a tutti gli incontri convocati dal RUP durante la fase di completamento del progetto stesso.

**22.5**
L'ente banditore si riserva la facoltà di richiedere la presentazione di una consegna intermedia degli elaborati progettuali in occasione della quale definire lo stato di avanzamento delle attività di completamento del PFTE.

**22.6**
I suddetti impegni sono compensati secondo le modalità di seguito indicate, per gli importi di competenza in considerazione dello stato di avanzamento delle attività, ed in particolare al raggiungimento delle seguenti milestone:

- il 50% (cinquanta percento) del corrispettivo sarà fatturato a seguito della consegna da parte del vincitore del progetto di fattibilità tecnica ed economica all'ASST di Cremona;
- il 50% (cinquanta percento) del corrispettivo sarà fatturato a seguito della comunicazione al vincitore dell'intervenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

**22.7**
In caso di mancato rispetto dei tempi di consegna del PFTE (centoventi giorni decorrenti dalla proclamazione del vincitore) o dei tempi di adeguamento del predetto progetto alle eventuali osservazioni e raccomandazioni dell'ente banditore, al corrispettivo residuo da liquidare sarà applicata una decurtazione pari allo 0,1% dell'importo stesso per ogni giorno di ritardo, fino ad un massimo pari al 10%, salvo eventuale proroga motivata.

## 23 | Pubblicazione esiti del concorso

**23.1**
Salvo quanto previsto dalle disposizioni di legge vigenti in materia, l'esito del concorso sarà pubblicato sul sito dell'Ente banditore e sul sito del concorso www.cr-new-hospital.concorrimi.it, entro 10 (dieci) giorni dalla data di approvazione dei lavori della Commissione giudicatrice e sarà comunicato agli Ordini professionali territorialmente interessati.

# Disposizioni finali

## 24 | Privacy

**24.1**
I dati personali forniti insieme alla domanda di partecipazione al concorso saranno trattati dall'Ente banditore (titolare del trattamento) al solo fine di consentire l'identificazione dei finalisti del concorso medesimo, dopo l'analisi e la valutazione dei progetti. Il trattamento trova fondamento nella disciplina legale dell'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta degli interessati e dell'adempimento degli obblighi legali.

**24.2**
I dati saranno conservati per dieci anni successivi alla conclusione del Bando e degli eventuali ricorsi.

**24.3**
Essi potranno essere comunicati ad altri soggetti solo per le finalità strettamente connesse al Concorso, alla gestione dei sistemi informativi e alla valorizzazione delle proposte progettuali di cui al successivo paragrafo.

**24.4**
I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici ai sensi del Regolamento (CE) del 27 aprile 2016 n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito del Concorso regolato dal presente disciplinare.

**24.5**
Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, con l'accettazione del presente Bando, i partecipanti danno esplicito consenso affinché i loro dati personali possano essere elaborati per le finalità inerenti allo svolgimento del Concorso di progettazione, nel rispetto delle disposizioni vigenti.

**24.6**
I dati personali potrebbero essere trasferiti in Paesi al di fuori della UE o dello SEE. In questi casi, l'Ente banditore preferibilmente userà fornitori sul territorio SEE; in caso contrario, verificherà l'adeguatezza del fornitore secondo quanto stabilito dalla normativa vigente, dalla Commissione europea e dal Garante per la protezione dei dati personali.

**24.7**
Gli interessati hanno taluni diritti stabiliti dalla normativa. In particolare:
- ottenere, se non impedito da leggi o regolamenti, l'accesso ai propri dati personali, la loro correzione o cancellazione e la limitazione o il blocco del loro trattamento; possono anche richiederne la portabilità;
- inviare un reclamo all'Ente banditore, al suo Responsabile della protezione dei dati o all'Autorità di controllo nazionale (in Italia è il Garante per la protezione dei dati personali) seguendo le istruzioni sul suo sito web.

**24.8**
Si ricorda che alcuni dati non possono essere cancellati e alcuni trattamenti non possono essere bloccati in quanto per Legge l'Ente banditore deve tenere traccia dei bandi promossi e dei loro risultati. Per esercitare tali diritti si devono utilizzare i canali di riferimento dell'Ente banditore indicati all'articolo 1.

**24.9**
Il Responsabile della Protezione dei Dati è il dott. Luigi Recupero, contattabile al numero di telefono (+39) 0372405206 nonché all'indirizzo e-mail affarigenerali@asst-cremona.it e all'indirizzo PEC protocollo@pec-asst-cremona.it

## 25 | Mostra e pubblicazione delle proposte progettuali

**25.1**
L'Ente banditore, con il pagamento del premio, assume la proprietà della proposta progettuale vincitrice. In ogni caso, il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori.

**25.2**
L'Ente banditore si impegna a presentare l'iniziativa alla stampa ed a valorizzare i risultati del Concorso attraverso le azioni che riterrà più opportune riportando i nomi dei singoli autori e senza nessun compenso aggiuntivo a loro favore.

**25.3**
Ai partecipanti spetta il diritto di pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, purché al termine della procedura concorsuale.

**25.4**
Con la partecipazione al Concorso i concorrenti autorizzano l'esposizione e l'eventuale pubblicazione degli elaborati consegnati, anche sul sito www.concorrimi.it, senza che nulla sia dovuto al riguardo.

## 26 | Affidamento dello sviluppo degli ulteriori livelli progettuali

**26.1**
L'Ente banditore si riserva di decidere se avviare le successive fasi di progettazione relative alla proposta progettuale vincitrice.

**26.2**
In questo caso, sulla base del valore delle opere come definito dall'articolo 1.4 del presente bando, aggiornato al valore delle opere per categoria definite nel progetto vincitore, comunque nel limite complessivo di **€ 198.000.000,00**, al vincitore del Concorso verrà affidato, con procedura negoziata senza Bando, e con applicazione di un ribasso del 20% intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art.152, comma 5, secondo periodo, l'incarico come da tabella (Figura 4).

**26.3**
La descrizione analitica del corrispettivo e delle prestazioni richieste è riportata nell'allegato "Calcolo onorari ai sensi del D.M. 17 giugno 2016" che espone il calcolo analitico preventivo e provvisorio degli onorari secondo il dettato del citato Decreto. Per l'affidamento dei suddetti servizi, l'affidatario stipulerà con l'Ente Banditore apposito contratto le cui condizioni generali sono indicate nello schema di contratto allegato al presente Bando.

**26.4**
Resta ferma la facoltà dell'Ente banditore di avvalersi di quanto previsto all'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, o di non procedere all'affidamento dei livelli di progettazione successivi a quello di fattibilità tecnico economica; in tali ipotesi al vincitore verrà comunque riconosciuto il premio e il corrispettivo previsto nel presente documento. La proprietà intellettuale del progetto spetta in ogni caso al vincitore del Concorso.

**26.5**
L'Ente Banditore si riserva la facoltà di procedere all'affidamento dei livelli di progettazione successivi per fasi temporali e per lotti diversificati con riferimento alle differenti destinazioni funzionali delle aree oggetto di Concorso, nonché alle diverse forme, tempistiche e modalità di relativo finanziamento.

**FIGURA 4** *Incarico di sviluppo degli ulteriori livelli progettuali*

| | Oggetto prestazioni | Importo corrispettivo calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 | Importo corrispettivo riconosciuto al vincitore del concorso con applicazione sconto 20% |
|---|---|---|---|
| 1 | Progettazione definitiva comprensiva di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione | € 5.323.268,64 | € 4.258.614,91 |
| 2 | Progettazione esecutiva comprensiva di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione | € 5.438.500,37 | € 4.350.800,30 |
| TOTALE | | **€ 10.761.769,00** | **€ 8.609.415,21** |

## 27 | Pubblicità e diffusione del bando - Responsabile Unico del Procedimento

**27.1**
Oltre che nelle forme previste dalla legge, il Bando è pubblicato sul sito internet dell'Ente banditore e sul sito www.cr-new-hospital.concorrimi.it.

**27.2**
Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Architetto Maurizio Bracchi.

## 28 | Lingua

**28.1**
La lingua ufficiale è l'italiano. Ai concorrenti è data facoltà di utilizzare, nella redazione degli elaborati del concorso, tanto nella fase di selezione quanto in quella concorsuale, indifferentemente la lingua italiana o l'inglese. Il presente Bando ed i relativi allegati sono pubblicati anche in lingua inglese.

## 29 | Accettazione delle condizioni di concorso

**29.1**
La partecipazione al Concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente Bando.

**29.2**
L'Ente banditore si riserva la facoltà di interrompere il Concorso in qualsiasi momento per motivate ragioni. Qualora l'interruzione avvenga entro l'avvio della progettazione (ovvero entro l'avvio della fase concorsuale) non saranno in ogni caso dovuti rimborsi o indennizzi di alcun genere.

## 30 | Disposizioni finali – tutela giurisdizionale

**30.1**
L'accesso agli atti dell'intera procedura è consentito successivamente all'atto di aggiudicazione del Concorso da parte dell'Ente banditore. Per tutto quanto non disciplinato dal Bando di Concorso, si applica la normativa vigente in materia.

**30.2**
Trovano applicazione l'art. 211 del D.Lgs. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

**30.3**
Il Bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di Concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale.

**30.4**
Per le controversie è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per la regione Lombardia sede di Brescia.

# Normativa di riferimento

- **D.P.R. 5 giugno 2001 n. 328 (artt. 15 e 45);**
- **D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196;**
- **Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio 27 aprile 2016; D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;**
- **D.Lgs. 8 aprile 2016 n. 50;**
- **Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022;**
- **D.L. 19 maggio 2020. n. 34 convertito nella L. 17 luglio 2020 n. 77;**
- **D.M. 17 giugno 2016;**
- **D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;**
- **D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56;**
- **Comunicato del Presidente ANAC del 9 gennaio 2019;**
- **D.L. 18 aprile 2019 n. 32, convertito in L.14 giugno 2019 n. 55.**

# Note di chiarimento

**1 Art. 2.7**

Per garantire anonimato e condizioni uniformi di partecipazione al concorso, la piattaforma per ogni registrazione assegna due codici univoci alfanumerici:

- uno nella sola disponibilità del concorrente (codice registrazione)
- uno nella sola disponibilità del Responsabile del procedimento (codice piattaforma)
- ad ulteriore garanzia dell'anonimato il Responsabile del procedimento svolgerà la sua attività con il solo codice univoco "codice piattaforma".

**2 Art. 3.6**

Si tiene a precisare che l'espressione entità unica, in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, non comporta che eventuali raggruppamenti temporanei saranno considerati, ai fini del Concorso, come un soggetto giuridico nuovo ed autonomo rispetto ai soggetti che lo compongono. Resta quindi inteso che l'unitarietà del raggruppamento rileva, nell'ambito del presente Concorso, ai soli fini della paternità delle proposte ideative e delle proposte progettuali che verranno presentate.

Rispetto alla facoltà di ricorso, da parte dei soggetti interessati, a collaboratori e consulenti esterni che non diverranno quindi concorrenti, si ricorda che:

- a norma dell'art. 31 comma 8 D.lgs. 50/2016 è vietato, per il soggetto che risulterà affidatario di incarichi di progettazione, di far ricorso al subappalto, fatta eccezione per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con

l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali;
- a norma, dell'art. 105 comma 3 lett. a) D.lgs. 50/2016 non sono considerate subappalto le attività specifiche affidate a lavoratori autonomi. Si richiama quindi l'attenzione alle norme anzidette per evitare che si faccia utilizzo a forme non ammesse di subappalto.

**3 Art. 8.1**

Il servizio di pagamento online è attivo in orari predeterminati e non offre la garanzia di ricevuta immediata. In alternativa, utilizzare il pagamento in contanti da effettuarsi presso i punti vendita abilitati. Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione.
La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT number) ed il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

**4 Art. 12**

Si precisa che le indicazioni sulla modalità con le quali dovranno essere formulate le proposte da parte dei concorrenti discendono da ragioni di natura tecnica connesse al funzionamento del sistema e alla sua stabilità in termini di operatività nel corso del procedimento.

**5 Art. 12.4 e Art. 14.1**

Con l'espressione "conclusione della procedura on line" si intende il passaggio operativo terminale della procedura di caricamento degli elaborati nel sistema. Il sistema telematico a conferma del corretto completamento della procedura, come da istruzioni presenti sul sito del Concorso, invierà una e-mail all'indirizzo PEC utilizzato al momento della registrazione dal concorrente con la data e ora di chiusura del plico.

**6 Art. 16.7**

L'individuazione della metodologia non determinerà alcuna integrazione rispetto ai criteri di valutazione stabiliti nel Bando che resteranno non modificabili o integrabili dalla commissione.

# Nuovo Ospedale di Cremona

concorso internazionale di progettazione

VERSO UN NUOVO MODELLO OSPEDALIERO

**1 | BANDO DI CONCORSO**

Ospedale di Cremona
*dal 1451*

Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Cremona