



DECRETO N. 870

DEL 29/11/2023

OGGETTO: CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE PER LA
REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI CREMONA - APPROVAZIONE DELLA
GRADUATORIA DEFINITIVA IN SEGUITO ALL'ESITO POSITIVO DEI CONTROLLI
CIG: 9651909F43
CUP: I18I22000610003 - I15F21002080003

Struttura proponente: SC Nuovo Ospedale

Responsabile del procedimento: MAURIZIO BRACCHI

IL DIRETTORE GENERALE

GIUSEPPE ROSSI

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

GIANLUCA BRACCHI

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SANITARIO

ROSARIO CANINO

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

PAOLA MOSA



RICHIAMATA:

- la delibera della Giunta Regionale della Regione Lombardia (dGR) n. XI/4385 del 3 marzo 2021, recante *“Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per gli investimenti in sanità per il periodo 2021-2028”*, con la quale, al fine del perseguimento dell’*“Azione 3.1 Sostituzione fabbricati non più idonei alla sanità 3.0 (transizione verde e smart) – demolizione e ricostruzione in sito”*, è stato individuato l’intervento costituito dalla realizzazione del Nuovo monoblocco di Cremona;
- la dGR n. XI/5066 del 19 luglio 2021, rubricata *“Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per gli investimenti in sanità per il periodo 2021-2028 – aggiornamenti a seguito dGR XI/4385/2021”*, con la quale è stato confermato l’indirizzo programmatico di cui alla precedente dGR n. XI/4385 del 3 marzo 2021;

DATO ATTO che, con deliberazione n. XI/5077 del 26 luglio 2021, la Giunta Regionale della Regione Lombardia ha approvato lo schema di Protocollo d’Intesa tra Regione Lombardia, ATS Valpadana, ASST di Cremona, Provincia e Comune di Cremona, finalizzato alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Cremona nel percorso di sviluppo della sanità territoriale, mediante un intervento di sostituzione edilizia dell’attuale monoblocco con una struttura nosocomiale da realizzare nella medesima area ospedaliera;

ATTESO che, il sopracitato Protocollo d’Intesa, è stato sottoscritto in data 15 dicembre 2021 tra la Regione Lombardia, la Provincia di Cremona, il Comune di Cremona, l’ATS della Val Padana e l’ASST di Cremona, con l’attribuzione a quest’ultima delle funzioni di soggetto attuatore nel procedimento di realizzazione del Nuovo Ospedale;

PRESO ATTO che, al fine di assicurare un efficace coordinamento del percorso per la realizzazione del monoblocco, l’ASST di Cremona ha attivato il tavolo tecnico denominato *“Gruppo di Lavoro”*, di cui all’art. 4 del Protocollo di Intesa, formato da un rappresentante per ciascuno degli Enti che lo hanno sottoscritto in data 15 dicembre 2021, il quale si è più volte riunito, documentando le attività sinora svolte e condividendo prime indicazioni per l’attivazione dell’iter di realizzazione dell’opera;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni della Giunta regionale:

- n. XI/5835 del 29 dicembre 2021, avente ad oggetto *“Programma investimenti art. 20 Legge 67/88 – nuovo atto integrativo dell’accordo di programma quadro per il settore degli investimenti sanitari, approvazione documento programmatico, schede tecniche e relazioni descrittive degli interventi”*, con la quale la Giunta Regionale ha approvato l’elenco degli interventi costituenti il nuovo Atto Integrativo all’Accordo di Programma Quadro in materia di sanità, prevedendo, nel richiamato contesto programmatico, la costruzione del nuovo ospedale di Cremona per un importo complessivo pari ad €250.702.754,47, oltre all’importo di €30.000.000,00 quale finanziamento per le operazioni di trasferimento dei servizi nella nuova struttura e di sistemazione delle aree esterne ivi comprese le demolizioni dei volumi sostituiti;
- n. XI/5970 del 14 febbraio 2022, recante *“Determinazioni in ordine al programma d’investimento per l’esercizio finanziario 2022”*, con la quale è stata avviata la fase di ricognizione finalizzata alla redazione del Piano Pluriennale degli Investimenti in sanità;



-
- n. XI/6681 del 18 luglio 2022, con la quale la Giunta Regionale ha assegnato a questa ASST di Cremona la quota di €1.500.000,00 quale contributo in conto capitale a copertura dei costi di redazione degli atti tecnici – amministrativi e degli studi preliminari finalizzati all'indizione del concorso internazionale di progettazione per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Cremona, quale progetto strategico in relazione ai nodi portanti della Rete erogativa del Servizio Sanitario Regionale, in attuazione del Protocollo d'intesa di cui alla dGR XI/5077/2021;

DATO ATTO, altresì, che, con il decreto del Direttore Generale Welfare (dDGW) n. 12385 del 31 agosto 2022, avente ad oggetto: *“Assegnazione e impegno di euro 37.212.413,00 di cui alla dGR n. XI/6681/2022 “Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità – determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5970/2022 e stanziamento contributi. Il Provvedimento”*, è stata impegnata la somma complessiva di €37.212.413,00 a favore dei beneficiari di cui all'Allegato A, parte integrante del provvedimento regionale, attribuendo la somma pari ad €1.500.000,00 a favore dell'ASST di Cremona – Presidio di Cremona – per l'avvio dell'attività di progettazione del Nuovo Ospedale di Cremona, in attuazione del Protocollo d'Intesa dGR XI/5077/2021;

PRESO ATTO che, con decreto direttoriale n. 104 del 1° marzo 2023, è stato approvato il bando di concorso internazionale a procedura ristretta per la progettazione del Nuovo Ospedale di Cremona ed i relativi allegati, finalizzato all'acquisizione di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnico ed economico (PFTE) ai sensi degli articoli 152, comma 1, lettera a), 154, 61 e 91 del d.lgs. 50/2016;

DATO ATTO, inoltre, che, in data 13 marzo 2023, il suddetto bando è stato pubblicato sulla piattaforma web www.concorrimi.it, dando così avvio alla fase preselettiva del concorso;

RICHIAMATO, il decreto direttoriale n. 287 del 24 maggio 2023, di approvazione dei verbali della segreteria tecnica e della Commissione giudicatrice, per la fase preselettiva, dalla cui attività valutativa sono emersi i cinque candidati ammessi alla procedura concorsuale;

CONSIDERATO che, in ottemperanza a quanto richiesto nella nota regionale n. G1.2023.0041527 del 13 ottobre 2023, con prot. n. 42585/2023, l'ASST di Cremona ha comunicato alla Direzione Generale Welfare il seguente CUP: I15F21002080003, relativo all'intervento denominato *“Nuovo Edificio Monoblocco Cremona”*, per € 250.702.754,47, come riportato nell'Allegato 1 della dGR XII/377/2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 502, introdotto dall'articolo 5, comma 2, del decreto legislativo 19 giugno 1999, n. 229, come modificato dall'articolo 55 della legge 27 dicembre 2002, n. 289, sulla proposta del Ministero della salute, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, inerente all'Accordo di programma integrativo - primo stralcio - con la Regione Lombardia, per il settore degli investimenti sanitari, ex articolo 20 della legge n. 67 del 1988, di cui alla dGR n. XII/377 del 29 maggio 2023, la Conferenza Stato – Regioni, nella seduta del 19 ottobre



2023, ha sancito l'Intesa, per la conseguente stipula dell'Accordo di programma integrativo - primo stralcio con i Ministeri competenti;

VISTO il decreto direttoriale n. 735 del 26 ottobre 2023 di approvazione dei verbali della segreteria tecnica e della commissione giudicatrice per la fase concorsuale, dal cui esito è risultata, la seguente graduatoria del concorso in forma anonima:

1° classificato: 98AUCQU5LTU2;

2° classificato: VP2FNUM8CG4C;

3° classificato: Z462AN8CNNDN;

4° classificato: QMER7QUETF26;

5° classificato: D7ALDCGQSFS5;

ATTESO che, in data 27 ottobre 2023, si è tenuta, presso la Sala Riunioni della Direzione Generale dell'ASST di Cremona, la seduta pubblica, mediante collegamento telematico con l'ausilio della piattaforma ConcorriMi, nella quale si è provveduto ad associare ai codici alfanumerici dei progetti collocati in graduatoria i nominativi dei corrispondenti concorrenti e che, pertanto, la graduatoria stessa risulta così configurata:

1° classificato: 98AUCQU5LTU2 – Capogruppo: MCA - Mario Cucinella Architects;

2° classificato: VP2FNUM8CG4C – Park Associati Srl;

3° classificato: Z462AN8CNNDN – Foster + Partner Limited;

4° classificato: QMER7QUETF26 – Baumschlager Eberle Architekten GMBH;

5° classificato: D7ALDCGQSFS5 – O.M.A. Office for Metropolitan Architecture Stedebouw BV;

PRECISATO che, conformemente a quanto statuito dall'art. 20.3 del bando, il possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 3 del bando, è stato debitamente comprovato dal concorrente primo classificato e verificato dalla scrivente Stazione Appaltante, ai fini dell'aggiudicazione definitiva del presente Concorso e dell'attribuzione del relativo premio;

DATO ATTO, a tal riguardo, che, una volta ricevuto l'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 3 del bando anche in ordine ai concorrenti non vincitori, la scrivente ASST di Cremona, nella persona del Responsabile del Procedimento, Arch. Maurizio Bracchi, adotterà apposita determina dirigenziale di liquidazione e attribuzione dei premi agli stessi spettanti, conformemente a quanto previsto dall'art. 20.4 del bando;

RITENUTO, quindi, di rendere definitiva la graduatoria sopra riportata, con aggiudicazione del concorso internazionale di progettazione per la realizzazione del nuovo ospedale di Cremona in capo all'RTI composto dalla mandataria MCA - Mario Cucinella Architects con le mandanti ARTELIA Italia S.p.A., MILAN Ingegneria S.p.A. e LAND Italia S.r.l.;

DATO ATTO che dall'adozione del presente provvedimento non derivano oneri a carico di questa ASST di Cremona;

PRESO ATTO dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;



ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario;

DECRETA

1. per le motivazioni tutte richiamate in narrativa, e in considerazione dell'esito positivo dei controlli di cui all'art. 3 del Bando in capo al concorrente primo classificato, di approvare la graduatoria definitiva, come di seguito riportata:
1° classificato: 98AUCQU5LTU2 – MCA - Mario Cucinella Architects;
2° classificato: VP2FNUM8CG4C – Park Associati Srl;
3° classificato: Z462AN8CNNDN – Foster + Partner Limited;
4° classificato: QMER7QUETF26 – Baumschlager Eberle Architekten GMBH;
5° classificato: D7ALDCGQSFS5 – O.M.A. Office for Metropolitan Architecture Stedebouw BV;
2. di disporre l'aggiudicazione del concorso internazionale di progettazione per la realizzazione del nuovo ospedale di Cremona in capo all'RTI composto dalla mandataria MCA - Mario Cucinella Architects con le mandanti ARTELIA Italia S.p.A., MILAN Ingegneria S.p.A. e LAND Italia S.r.l.;
3. di precisare che dall'adozione del presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'ASST di Cremona;
4. di dare atto che, ricevuto l'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 3 del bando in ordine ai concorrenti non vincitori, la scrivente ASST di Cremona, nella persona del Responsabile del Procedimento, Arch. Maurizio Bracchi, adotterà apposita determina dirigenziale di liquidazione e attribuzione dei premi agli stessi spettanti, conformemente a quanto previsto dall'art. 20.4 del bando;
5. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale Welfare della Regione Lombardia;
6. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.17, comma 6, della legge regionale della Regione Lombardia 30 dicembre 2009, n. 33.

IL DIRETTORE GENERALE

GIUSEPPE ROSSI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge